

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

privind actualizarea denumirii, a datelor de identificare și a valorii de inventar ale unui bun imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, precum și închirierea suprafeței de 2.470 mp din acest bun imobil

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288, art. 297 și art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 861 alin. (3) și art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, al art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă actualizarea denumirii, a datelor de identificare și a valorilor de inventar ale unui bun imobil aparținând domeniului public al statului și aflate în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, ca urmare a înscrierii acestuia în cartea funciară și a reevaluării, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. - Se aprobă închirierea unei suprafețe de 2.470 mp, temporar disponibilă, din bunul imobil cu nr. MF 121694, prevăzut la art. 1, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, în scopul îmbunătățirii condițiilor desfășurării de activități conexe domeniului de activitate al Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București cu impact tehnologic și socio-economic, precum și pentru întreținerea imobilelor aflate în administrarea sa.

Art. 3. - (1) Închirierea suprafeței de 2.470 mp din bunul imobil cu nr. MF 121694, prevăzută la art. 2, se va realiza prin licitație publică, în condițiile legii.

(2) Se împuternicește Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, în calitate de administrator al bunului imobil cu nr. MF 121694, să organizeze procedura de licitație publică pentru închirierea suprafeței de 2.470 mp din bunul imobil cu nr. MF 121694, prevăzută la art. 2.

(3) Contractul de închiriere se încheie de către Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, pentru o perioadă de 4 ani, cu posibilitatea prelungirii o singură dată, prin act adițional, cu

acordul părților.

(4) O cotă parte de 50% din chiria încasată, potrivit contractului prevăzut la alin. (3), rămâne la dispoziția Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, pentru întreținerea imobilelor aflate în administrarea sa și pentru dezvoltare, iar restul de 50% din chirie se va vira la bugetul de stat.

(5) Prețul minim lunar pentru închirierea suprafeței de 2.470 mp din bunul imobil cu nr. MF 121694 este prevăzut în anexa nr. 2, iar plata va fi efectuată în lei, la cursul de schimb valutar leu-euro stabilit de Banca Națională a României în ziua emiterii facturii.

Art. 4. - Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării, în calitate de ordonator principal de credite, împreună cu Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, în calitate de titular al dreptului de administrare al bunului imobil prevăzut la art. 1, precum și împreună cu Ministerul Finanțelor vor opera modificările corespunzătoare în Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. - Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION - MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui bun imobil, aparținând domeniului public al statului și aflat în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, la care se actualizează denumirea, datele de identificare și valoarea de inventar, ca urmare a înscrierii în cartea funciară și a reevaluării

1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autorități ale administrației publice centrale)	43516588	MINISTERUL CERCETĂRII, INOVĂRII ȘI DIGITALIZĂRII
2. Ordonator secundar de credite		
3. Ordonator terțiar de credite		
4. Regii autonome și companii/societăți naționale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute naționale de cercetare-dezvoltare care funcționează în baza Ordonanței Guvernului nr.57/2002 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările ulterioare și, după caz, societăți comerciale cu capital majoritar de stat care au în administrare bunuri din patrimoniul public de stat	1581793	Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București

Nr. inv. M.F.	Cod clasificare	Denumire	Date de identificare		Anul dobândirii / dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Baza legală	Situția juridică	Tip bun
			Descriere tehnică (pe scurt)	Adresa					
121694	8.29.06	Teren intravilan	-suprafață din acte 3.169 mp, -suprafață măsurată 3.219 mp, -nr. cadastral 236944 -CF nr. 236944 a Mun. București, Sector 5	Mun. București, Bulevardul Pieptănari nr.86, Sector 5	1996	4.884.553	H.G. nr.1302/1996, cu modificările și completările ulterioare	În administrare	Imobil
TOTAL:						4.884.553			

DATELE DE IDENTIFICARE

ale suprafeței de 2.470 mp, temporar disponibilă, aparținând domeniului public al statului și aflată în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, care se închiriază

Nr. crt.	Nr. MF	Cod de clasificare	Persoana juridica care administrează bunul imobil/ spațiul	Adresa bunului imobil/ spațiului	Caracteristici tehnice	Valoarea de inventar (lei)	Destinația actuală a bunului imobil/ spațiului	Destinația pentru care se închiriază bunul imobil/ spațiul	Perioada pentru care se acordă închirierea	Prețul minim al închirierii (euro)
1.	121694 (parțial)	8.29.06	Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, CUI 1581793	Mun. București, Bulevardul Pieptănari nr.86, Sector 5	- suprafața de 2.470 mp din teren intravilan în suprafață totală de 3.169 mp (suprafață din acte) și 3.219 mp (suprafață măsurată), cu nr. cadastral 236944, CF nr. 236944 a Mun. București, Sector 1	3.807.134,50	Activitate de birou/ cercetare experimentală	Activitate de birou/ cercetare complementară	4 ani	1,25 euro/ mp/lună